

东方金诚关于江苏瀚瑞投资控股有限公司及其控股子公司 受到重大行政处罚的关注公告

东方金诚公告 [2018] 06 号

受江苏瀚瑞投资控股有限公司（以下简称“瀚瑞控股”或“公司”）委托，东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）对瀚瑞控股于 2017 年 4 月 19 日公开发行的“17 瀚瑞 CP001”以及于 2017 年 8 月 30 日公开发行的“17 瀚瑞 CP002”进行了相关信用评级工作。

2018 年 1 月 29 日，瀚瑞控股发布《江苏瀚瑞投资控股有限公司及其控股子公司受到重大行政处罚的公告》。公告显示，瀚瑞控股收到镇江市国土资源局出具的行政处罚决定书（镇国土资监处新[2017]1 号）。瀚瑞控股自 2011 年 9 月起占用北山路两侧 75678 平方米建设镇江危化品物流园项目。其中，4303 平方米符合土地利用总体规划，71375 平方米不符合土地利用总体规划。镇江市国土资源局根据相关规定对瀚瑞控股进行行政处罚：责令退还非法占用的 75678 平方米土地；没收在非法占用的 4303 平方米土地上新建的建筑物和其他设施；限期 15 日内自行拆除在非法占用的 71375 土地上新建的建筑物和其他设施，恢复土地原状；罚款人民币 1280863 元。瀚瑞控股就非法占用土地事项已与镇江市国土资源局新区分局沟通并积极组织整改。

另外，公告显示，近期，瀚瑞控股子公司镇江新区城市建设投资有限公司（以下简称“新区城投”）收到镇江市城市管理行政执法局出具的行政处罚决定书（镇城执罚字[2017]第 410012 号）。新区城投于 2013 年 9 月起在镇江新区周章路以东、银山西路以南、港南路以北银山小学建设项目内搭建的三栋教学楼、一栋综合楼、一栋多功能厅、一栋图书馆、一栋展览馆、地下车库、五处连廊、三个门卫室合计总面积 43369.2 平方米，上述建筑物均未办理建设工程规划许可



证。镇江市城市管理行政执法局责令新区城投向镇江市规划部门申请补办建筑总面积约 43369.2 平方米的建设工程规划许可证，并对新区城投处以罚款人民币 10861415 元。新区城投已于 2018 年 1 月 4 日缴纳全部行政罚款，后续将尽快办理建设工程规划许可证。

东方金诚将密切关注瀚瑞控股非法占用土地事宜与镇江市国土资源局新区分局的沟通进展情况、新区城投建设工程规划许可证的办理进度，并及时披露上述事项对瀚瑞控股整体经营及信用状况的影响。

特此公告

东方金诚国际信用评估有限公司
信用评级委员会
二〇一八年二月九日

