

## 东方金诚国际信用评估有限公司关于 广东珠江投资管理集团有限公司当年累计对外提供担保超过上 年末净资产百分之二十的关注公告

东方金诚公告 [2018] 10 号

受广东珠江投资管理集团有限公司（以下简称“珠江投管”或“公司”）的委托，东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）对珠江投管主体及其发行的广东珠江投资管理集团有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）（债项简称“16 珠管 01”）进行了信用评级，主体和债项最新跟踪评级结果均为 AA。

2018 年 3 月 15 日珠江投管发布了《广东珠江投资管理集团有限公司当年累计对外提供担保超过上年末净资产百分之二十公告》，公告称截至 2018 年 2 月末，珠江投管对外担保余额为 134.95 亿元，占 2017 年末（未经审计）净资产（143.32 亿元）的比例为 94.16%，被担保方均为广东珠江投资股份有限公司下属项目公司上海超盛房地产开发有限公司（以下简称“超盛房地产”）。公告称珠江投管与广东珠江投资股份有限公司为关联企业，并称超盛房地产是上海静安区安康苑旧城改造项目的开发运营主体，为其提供的担保为阶段性保证担保。

东方金诚将持续关注珠江投管的经营和财务状况的变化，并及时披露相关事项对珠江投管整体经营及信用状况的影响。

东方金诚国际信用评估有限公司

信用评级委员会

2018 年 3 月 22 日

