

# 金诚资讯

投资人服务系列

2023.09.21

主办:综合管理部

协办:研究发展部

投资人服务部

 东方金诚国际信用评估有限公司  
GOLDEN CREDIT RATING INTERNATIONAL Co.,Ltd.

中国东方资产管理股份有限公司旗下信用服务机构



## 金诚观点

### 宏观分析

- 调整优化差别化住房信贷政策及下调存量首套房贷利率政策解读 2
- 8月进、出口同比降幅收窄，短期内还需对冲外需放缓压力 2
- 稳增长政策全面发力，8月金融数据大幅回升 3
- 9月11日全国外汇市场自律机制专题会议解读 3
- 8月猪肉、燃油价格上涨带动CPI同比重回正增长，PPI同比降幅继续收窄 3
- 8月宏观数据超预期回升，稳增长政策有望持续加力 4
- 9月MLF加量幅度上升叠加降准落地，释放稳增长政策加码信号 4

### 债市研究

- 头部房企风险事件引发市场关注 住房信贷政策出现差别化调整 5
- 劳动力市场、核心PCE数据降温，10年期美债收益率小幅下行 5

## 部分媒体露出

- 央行宣布：降了！ 7
- 8月进出口环比回暖！专家：稳外贸政策或将加码 8
- 央行发声，坚决防范汇率超调风险！ 日内离岸人民币对美元汇率涨超600点 8
- 8月份CPI同比、PPI环比由负转正——我国物价总水平企稳回升 9
- What do China's eased mortgage policies mean for home buyers, property sector 9
- 增量政策集中落地 金融加力支持民营企业 9
- 8月金融数据超季节性反弹：信贷多增靠票据，社融多增靠地方债 10
- 降准落地、MLF加量续做、14天逆回购重启……什么信号？ 10
- 锚定“双碳”目标 银行积极拓展碳金融 11
- 8月中国经济温和回升，积极因素累积增多 11
- 央行决定降准0.25个百分点 预计释放中长期流动性超5000亿元 11

## 行业热点

- 四大一线城市全面执行“认房不认贷”政策，主要回购利率大幅下行 13
- 资金面继续向宽，银行间主要利率债收益率普遍上行 13
- 资金面进一步宽松，银行间主要利率债收益率小幅下行 13
- 资金面趋于收敛，银行间主要利率债收益率普遍上行 13
- 资金面进一步收敛，银行间主要利率债收益率多数上行 14
- 8月CPI同比重回正增长；资金面紧平衡，债市震荡偏弱 14

- 8月金融数据大幅回升，银行间主要利率债收益率小幅下行 14
- 央行公开市场持续大额净投放，资金面得以缓和；债市延续震荡 14
- 资金面进一步改善，叠加股市下跌，提振债市情绪 15
- 央行年内第二次降准落地；资金面稍收敛，债市延续暖意 15
- 8月宏观数据超预期，9月MLF加量幅度上升 15

## 公司动态

### 中国东方动态速览

- 新华网 | 中国东方携手阿里资产举办2023年特殊资产推介会 17

### 东方金诚近期动态

- 服务实体经济，推动高质量发展——债券发行人走进上交所活动成功举办 19
- 东方金诚助力华电新能源集团股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行绿色可续期公司债券（第一期）成功发行 20
- 东方金诚助力张家口通泰控股集团有限公司2023年度第一期中期票据成功发行 20
- 东方金诚助力上海奉浦实业有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）成功发行 20
- 东方金诚助力北京市政建设集团有限责任公司2023年度第一期短期融资券（科创票据）成功发行 20
- 东方金诚助力合肥科技农村商业银行股份有限公司2023年小型微型企业贷款专项金融债券成功发行 21
- 东方金诚助力杭州市拱墅区城市建设发展控股集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）成功发行 21
- 东方金诚助力浙江金华金义新区发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券（第三期）成功发行 21
- 东方金诚助力成都陆港枢纽投资发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券成功发行 21

## 公司介绍

- 公司简介 22
- 联系方式 23

# 金诚观点

## 宏观分析

- 调整优化差别化住房信贷政策及下调存量首套房贷利率政策解读
- 8月进、出口同比降幅收窄,短期内还需对冲外需放缓压力
- 稳增长政策全面发力,8月金融数据大幅回升
- 9月11日全国外汇市场自律机制专题会议解读
- 8月猪肉、燃油价格上涨带动CPI同比重回正增长, PPI同比降幅继续收窄
- 8月宏观数据超预期回升,稳增长政策有望持续加力
- 9月MLF加量幅度上升叠加降准落地,释放稳增长政策加码信号

## 债市研究

- 头部房企风险事件引发市场关注 住房信贷政策出现差别化调整
- 劳动力市场、核心PCE数据降温,10年期美债收益率小幅下行

## 宏观分析

### 调整优化差别化住房信贷政策及下调存量首套房贷利率政策解读

摘要

供稿：研究发展部

8月31日晚间，中国人民银行、国家金融监管总局联合发布《关于调整优化差别化住房信贷政策的通知》和《关于降低存量首套住房贷款利率有关事项的通知》，两项《通知》主要包含三项支持政策，即下调首付比例、降低二套房贷利率下限以及下调存量首套房贷利率。

7月24日中央政治局会议明确提出“适时调整优化房地产政策”，两项《通知》的发布，正是对中央政治局会议部署的进一步落实。我们认为，两项《通知》的出台意味着四季度楼市有可能出现趋势性企稳向上过程，本轮房地产行业周期的上行拐点即将到来。

与今年一季度的阶段性回暖不同，本轮政策内容触及购房者关心的两大核心问题——购房门槛和购房成本，对这两项内容的优化调整将显著带动刚需和改善型住房需求的释放并引导行业回归良性循环。

当然，我们也看到，7、8月份楼市表现较弱，30大中城市日均商品房成交套数已滑落至3000套以下水平，而接下来的9、10月份是传统的销售旺季，楼市回暖存在明显的季节性因素影响。因此，想要准确判断本轮政策的效果，一方面要看接下来楼市反弹的强度；另一方面还需持续关注金九银十后楼市的上行趋势能否得以延续。

阅读原文

<https://mp.weixin.qq.com/s/N2SBa6c2GwTNo1AvbFk7hQ>

### 8月进、出口同比降幅收窄，短期内还需对冲外需放缓压力

摘要

供稿：研究发展部

根据海关总署公布的数据，以美元计价，2023年8月出口额同比下降8.8%，前值为下降14.5%；8月进口额同比下降7.3%，前值为下降12.4%。

8月出口额同比降幅收窄，基本符合市场预期，背后主要有两个原因：一是上年出口高峰过后，出口额增速基数大幅走低，这会推高今年8月出口额同比；二是当前新出口动能下滑势头有所缓解。不过，8月出口额同比仍连续第四个月处于负增长状态，海外需求偏弱是主要原因，出口商普遍反映订单不足。我们判断，伴随全球半导体、消费电子行业触底上行，以及海外经济下行势头有所缓解，叠加上年同期出口增速基数持续走低，接下来我国出口额同比降幅有望持续收窄。不过，考虑到四季度外需对经济增长还会有一定拖累作用，着眼于保持国内经济复苏势头，年底前将持续倚重投资、消费等内需发力。

8月进口表现仍弱，进口额同比延续负增，但受价格因素拖累减弱以及稳增长政策发力、提振进口需求边际修复带动，当月进口额同比降幅有所收窄。

展望9月，7月24日政治局会议释放明确稳增长信号后，系列稳增长政策不断加码出台，带动市场预期持续好转，而随政策逐步落地见效，国内经济复苏动能也有望转强，这将提振进口需求边际回升。

阅读原文

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/747502173895/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/747502173895/index.phtml)

## 稳增长政策全面发力, 8月金融数据大幅回升

摘要

供稿: 研究发展部

9月11日, 央行公布数据显示, 2023年8月新增人民币贷款1.36万亿, 同比多增868亿; 8月新增社会融资规模3.12亿, 同比多增6316亿。8月末, 广义货币(M2)同比增长10.6%, 增速比上月末低0.1个百分点; 狭义货币(M1)同比增长2.2%, 增速比上月末低0.1个百分点。整体上看, 在8月政策性降息落地、稳增长政策持续发力背景下, 当月新增信贷、社融大幅反弹, 而且都出现同比多增, 显示当前“宽信用”进程再度提速。这将为接下来经济复苏动能转强积蓄力量。展望未来, 政策面将继续支持宽信用进程, 9月新增信贷、社融规模有望进一步扩大, 同比也都将实现多增。为此, 接下来央行会持续加量续作MLF, 9月还有可能实施年内第二次全面降准。

阅读原文

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/747850312918/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/747850312918/index.phtml)

## 9月11日全国外汇市场自律机制专题会议解读

摘要

供稿: 研究发展部

2023年9月11日, 全国外汇市场自律机制专题会议在北京召开。会议讨论了近期外汇市场形势和人民币汇率问题。

本次会议召开的背景是近期受美元上扬等因素影响, 人民币出现一定贬值走势, 并小幅跌破2022年11月创下的前期低点。本次会议是央行强化市场沟通的一部分, 旨在引导市场预期, “坚决对单边、顺周期行为予以纠偏, 坚决对扰乱市场秩序行为进行处置, 坚决防范汇率超调风险。”事实上, 强化市场沟通与上调跨

境融资宏观审慎调节参数、下调外汇存款准备金率、加大离岸市场债券发行规模等的作用类似, 都是央行调节汇市工具箱的一部分。

整体上看, 我们认为尽管近期人民币对美元走低, 但实质性贬值压力正在趋于缓解。这将在CFETS等三大一篮子人民币汇率指数继续保持基本稳定上得到印证。另外, 年内美联储将停止加息, 美元指数攀升空间不大, 由此带来的人民币被动贬值压力趋于缓解。由此我们判断, 年底前伴随国内经济复苏势头转强, 人民币汇率也存在由弱转强潜力, 年底前有望再度进入7.0以下区间。

阅读原文

<https://mp.weixin.qq.com/s/NSOsezgsUgYJzhcIK5O4jw>

## 8月猪肉、燃油价格上涨带动CPI同比重回正增长, PPI同比降幅继续收窄

摘要

供稿: 研究发展部

根据国家统计局公布的数据, 2023年8月, CPI同比为0.1%, 涨幅较上月回升0.4个百分点; PPI同比下降3.0%, 降幅较上月收窄1.4个百分点。

8月CPI同比重回正增长, 主要原因是当月猪肉、燃油价格上涨, 同比降幅明显收窄, 同时暑期服务消费较为旺盛, 服务价格同比涨幅也有所扩大。不过, 当前物价水平明显偏低, 背后主要是居民整体消费修复力度较为疲弱, 消费信心不足。8月国内稳增长政策频出, 提振原油、钢材、有色金属等大宗商品价格上杨, 带动当月PPI环比由降转升, 加之去年同期基数延续走低, 8月PPI同比降幅明显收敛。

展望未来, 9月CPI同比仍将在0.1%左右, 物价水平偏低现象将持续到年底。这意味着后期宏观政策促消费

力度有望进一步加大,迫切性也在增加。PPI方面,9月以来国际原油价格继续上行,国内扩投资也将逐步发力显效,有望推动9月PPI环比延续涨势;加之去年同期基数进一步下行,预计9月PPI同比降幅将收窄至-2.7%左右。

[阅读原文](#)

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/747995013098/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/747995013098/index.phtml)

## 8月宏观数据超预期回升,稳增长政策有望持续加力

摘要

供稿:研究发展部

据国家统计局9月15日公布的数据,8月规模以上工业增加值同比实际增长4.5%,7月为3.7%;8月社会消费品零售总额同比增长4.6%,7月为2.5%;1-8月全国固定资产投资同比增长3.2%,1-7月为3.4%。

整体上看,在稳增长政策全面发力推动下,8月宏观经济复苏势头转强。不过,8月消费、投资、工业生产等宏观数据显示,当前经济复苏力度仍然偏弱,还有较大改善空间。我们预计,继全面降准落地后,接下来稳增长政策会持续加码,其中财政政策发力空间较大,房地产支持政策将加快落实。9月消费、工业生产增速将延续改善势头,固定资产投资增速也将“由降转升”。初步预计三季度GDP同比增速有可能达到4.5%左右,剔除上年同期基数影响,体现实际经济复苏强度的两年平均增速有望升至4.2%,高于二季度3.3%的增长水平。

[阅读原文](#)

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/748108415873/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/748108415873/index.phtml)

## 9月MLF加量幅度上升叠加降准落地,释放稳增长政策加码信号

摘要

供稿:研究发展部

2023年9月15日,央行开展5910亿元MLF操作,本月MLF到期量为4000亿元;本月MLF操作利率为2.50%,上期为2.50%。

9月MLF加量幅度上升,直接原因在于近期市场流动性趋紧,银行对MLF操作需求增加。MLF加量续作叠加降准落地,释放支持银行继续加大信贷投放、巩固经济回升向上的政策信号。降息仍在政策工具箱内。

考虑到未来一段时间国内物价都会持续处于偏低水平,也为进一步下调政策利率提供了较为有利的条件。我们认为,监管层会主要运用稳汇率政策工具应对人民币汇率波动,汇市风险可控。由此,汇率因素不会对国内货币政策灵活调整构成实质性障碍。

[阅读原文](#)

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/748096082534/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/748096082534/index.phtml)

## 债市研究

### 头部房企风险事件引发市场关注 住房信贷政策出现差别化调整

摘要

供稿:研究发展部

8月,共计22家房企发行境内地产债37只,发行规模为369.18亿元。与上月相比,发行主体数量、发行债券数量和发行规模分别下降15.4%、22.9%和27.7%。当月境内地产债到期规模为413.37亿元,净融资额为-44.19亿元。近期信用风险事件频发对房地产行业产生较大负面影响,8月地产债发行规模环比下降明显,与下行周期前同期发行规模仍存在明显差距,尤其是民营房企对政策依赖程度很深,发行规模持续低位徘徊。

8月地产债整体利差小幅下降,但国有企业和民营企业地产债利差走势出现明显分化,民营企业地产债利差大幅走扩;债券交易活跃度环比无明显变化;碧桂园等信用风险主体地产债价格出现大幅波动。

8月房企共计发行8只境外债,合计规模达58.28亿元(去年同期发行规模为4.17亿元),到期规模为146.44亿元(去年同期为317.40亿元),净融资额为-88.16亿元(去年同期为-313.23亿元)。房企境外融资渠道仍处收缩阶段。

8月31日晚间,中国人民银行、国家金融监管总局联合发布《关于调整优化差别化住房信贷政策的通知》和《关于降低存量首套住房贷款利率有关事项的通知》。我们认为,两项《通知》的内容触及购房者关心的两大核心问题——购房门槛和购房成本,对这两项内容的优化调整将在一定程度上带动刚需和改善型住房需求的释放,四季度楼市由此可能出现趋势性企稳向上。与此同时,我们预期,接下来各城会继续落实“因

城施策用好政策工具箱”的政策要求,持续在限售限购、“认房不认贷”、购房税费、公积金贷款等政策方面进行优化调整,促进行业回归良性循环。我们判断,在后续政策支持力度到位的情况下,行业的整体信用风险水平将在楼市回暖后有所下降,但房企之间的信用风险仍存在较大分化。

阅读原文

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/747849686763/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/747849686763/index.phtml)

### 劳动力市场、核心PCE数据降温,10年期美债收益率小幅下行

摘要

供稿:研究发展部

2023年8月28日当周,10年期美债收益率延续下行趋势。短期内,国际油价阶段性反弹、核心服务通胀回落缓慢将继续支撑政策利率维持在高位,加之近期美债供给压力依然较大,将支撑10年期美债收益率保持在4%上方,预计近期10年期美债收益率或仍将在4%-4.4%左右的中枢高位震荡。截至9月1日,与前一周五相比,各期限美债收益率普遍下行。

截至9月1日,与8月25日相比,由于10年期美债收益率下行7bp,而同期10年期中债收益率小幅上行1bp,中美10年期国债利差倒挂幅度收窄8bp至160bp。短期内,考虑到10年期美债收益率还将在4.0%以上的高位震荡,而10年期中债收益率在地产政策利好下将有上行压力,但上行空间或将有限,因此预计中美10年期国债利差倒挂程度仍将维持当前的深度水平。

阅读原文

[http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport\\_Show/kind/search/rptid/747773165797/index.phtml](http://stock.finance.sina.com.cn/stock/go.php/vReport_Show/kind/search/rptid/747773165797/index.phtml)

# 部分媒体露出

- 央行宣布：降了！
- 8月进出口环比回暖！专家：稳外贸政策或将加码
- 央行发声，坚决防范汇率超调风险！日内离岸人民币对美元汇率涨超600点
- 8月份CPI同比、PPI环比由负转正——我国物价总水平企稳回升
- What do China's eased mortgage policies mean for home buyers, property sector
- 增量政策集中落地 金融加力支持民营企业
- 8月金融数据超季节性反弹：信贷多增靠票据，社融多增靠地方债
- 降准落地、MLF加量续做、14天逆回购重启……什么信号？
- 锚定“双碳”目标 银行积极拓展碳金融
- 8月中国经济温和回升，积极因素累积增多
- 央行决定降准0.25个百分点 预计释放中长期流动性超5000亿元

9月上半月,持续在各平台输出研报43篇次,面向行业主流媒体实现观点露出104次,日均露出10次(按照工作日计算),与金融界合作推出《债市早报》11期。媒体重点报道内容如下:

媒体平台	引用内容	露出情况
中国证券报	央行下调外汇存款准备金率 释放稳汇率政策信号	阅读量 118.3万
中国新闻网	存量首套房贷款利率、银行存款利率双双下调 个人应如何理财?	阅读量 70.8万
中国新闻网	进出口降幅收窄 中国外贸转机来了?	阅读量 137.6万
经济参考报	外汇市场自律机制定调 坚决防范汇率超调风险	阅读量 44.0万
证券日报	前8个月我国进出口总值27.08万亿元	电子报头版头条
凤凰卫视	专家:消费信用有所改善,仍待更多刺激政策发力	现场采访直播

## 央行宣布:降了!

摘要

引用媒体:证券日报 供稿:王青

为提升金融机构外汇资金运用能力,中国人民银行(下称“央行”)决定,自2023年9月15日起,下调金融机构外汇存款准备金率2个百分点,即外汇存款准备金率由现行的6%下调至4%。

东方金诚首席宏观分析师王青对《证券日报》记者表示,下调金融机构外汇存款准备金率,能够提升银行等金融机构的外汇资金运用能力,也会直接增加境内美元流动性,缓解人民币贬值压力。

“从本次外汇存款准备金率下调的背景来看,尽管近期人民币贬值态势趋于缓和,但市场仍存在一定贬值压力,需要监管层通过稳汇市政策工具,引导市场预期。”王青说,可以看到,2022年两次下调外汇存款准备金率,均对应人民币贬值压力较大阶段;而在2021年人民币升值压力较大阶段,央行曾两次上调外汇存款准备金率。事实上,考虑到近期人民币汇率中间价显著高于市场汇价,市场对汇市调控工具再度出手已有一定预期。

“当前稳汇市政策工具箱丰富,若后续人民币贬值压力继续发酵,监管层还可动用下调境内企业境外放款的宏观审慎调节系数、上调外汇风险准备金率、宣布重新引入人民币中间价逆周期调控因子、乃至进一步加大离岸市场央票发行力度等政策工具实施调控,短期内人民币汇率跌破去年11月份低点的可能性不大。”王青说。

阅读原文

<https://mp.weixin.qq.com/s/Pdh5kWDTguSVpkdY5YrSKA>

## 8月进出口环比回暖!专家:稳外贸政策或将加码

摘要

引用媒体:证券时报 供稿:王青

海关总署9月7日信息显示,今年前8个月,我国进出口总值27.08万亿元人民币,同比(下同)微降0.1%。其中,出口15.47万亿元,增长0.8%;进口11.61万亿元,下降1.3%;贸易顺差3.86万亿元,扩大7.3%。

东方金诚首席宏观分析师王青表示,边际改善背后有两个主要原因:首先,上年7月出口高峰过后,8月出口额增速骤降,由此相应推高今年8月出口额同比;其次,当前新出口动能下滑势头有所缓解,8月出口额恢复好于季节性。另外,王青提到,8月韩国、越南出口同比降幅也总体上有所收窄,都显示全球贸易状况低位回暖。

二季度以来,出口增速下行已成为经济复苏势头放缓的一个重要原因,“这意味着三季度推动国内复苏势头转强,要更多倚重内需,着力促消费、扩投资,有效提振市场信心;考虑到外贸行业吸纳大量就业,该领域也将成为稳就业的一个重要发力点。”王青认为,未来外贸领域稳规模优结构政策措施将进一步加码,包括面向外贸企业的阶段性税费减免,以包容性监管鼓励跨境电商、海外仓等外贸新业态创新,充分挖掘中欧班列等外贸基础设施潜力,加快推进双边及多边贸易协定谈判进程,为外贸出口营造更为有利的制度环境等。

阅读原文

<https://mp.weixin.qq.com/s/v4YuIVFyNXr3UEu8Au4DgA>

## 央行发声,坚决防范汇率超调风险!日内离岸人民币对美元汇率涨超600点

摘要

引用媒体:每日经济新闻 供稿:王青

9月11日,离岸人民币对美元汇率日内涨超600点,连续收复多个关口,截至下午4点报价为7.3038。据央行消息,9月11日,全国外汇市场自律机制(由央行牵头组建)专题会议在北京召开,讨论了近期外汇市场形势和人民币汇率问题。

对于此次会议,东方金诚首席宏观分析师王青指出,召开的背景是近期受美元上扬等因素影响,人民币出现一定贬值走势,并小幅跌破2022年11月创下的前期低点。本次会议是央行强化市场沟通的一部分,旨在引导市场预期,“坚决对单边、顺周期行为予以纠偏,坚决对扰乱市场秩序行为进行处置,坚决防范汇率超调风险。”王青指出,强化市场沟通与上调跨境融资宏观审慎调节参数、下调外汇存款准备金率、加大离岸市场债券发行规模等的作用类似,都是央行调节汇市工具箱的一部分。

王青表示,短期来看,美元可能还会在一段时间内保持强势,非美货币还会面临一定贬值压力。不过,就人民币而言,伴随稳增长、稳楼市政策逐步发力显效,基本面对人民币的支撑力度会越来越大。与此同时,当前政策工具箱仍很丰富,上调外汇风险准备金率等工具还可适时出手,有效调节市场预期,遏制汇市“羊群效应”发酵。

阅读原文

<http://www.nbd.com.cn/articles/2023-09-11/3014821.html>

## 8月份CPI同比、PPI环比由负转正——我国物价总水平企稳回升

摘要

引用媒体:经济日报 供稿:王青

国家统计局发布的数据显示,8月份,全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨0.1%,由降转涨;环比上涨0.3%,涨幅比上月扩大0.1个百分点。工业生产者出厂价格指数(PPI)同比下降3.0%,降幅比上月收窄1.4个百分点;环比上涨0.2%,今年以来首次转正。

东方金诚首席宏观分析师王青认为,8月份CPI同比如期转正,主要原因有三个:一是当月猪肉价格环比由上月的持平转为上涨11.4%,进而导致猪肉价格同比降幅比上月收窄8.1个百分点,并带动当月食品价格环比由降转升,同比降幅未再扩大。二是受国际原油价格上涨影响,8月份国内汽油价格环比上涨4.9%,同比降幅收窄8.9个百分点,带动当月非食品价格同比涨幅略有扩大。三是暑期出行消费需求上升,带动8月份服务消费价格同比涨幅由上月的1.2%小幅扩大至1.3%。

阅读原文

<https://proapi.jingjiribao.cn/readnews.html?id=292859>

## What do China's eased mortgage policies mean for home buyers, property sector

摘要

引用媒体:China Daily 供稿:王青

BEIJING -- China's financial authorities eased mortgage policies on Thursday in an effort to better meet housing demand and promote sound development of the property sector. Here is a quick summary of what the policy adjustment means for home buyers and the

real estate market.

The moves still adhere to the principle, "housing is for living in, not for speculation," and support people's housing demand, Wang Qing, an analyst at Golden Credit Rating, said. Wang added that the recent policies and measures signal the government's support for the healthy development of the real estate market, which will help build up market confidence.

阅读原文

<https://enapp.chinadaily.com.cn/a/202309/01/AP64f191eda310f3b0aff66745.html>

## 增量政策集中落地 金融加力支持民营企业

摘要

引用媒体:经济参考报 供稿:冯琳

一系列金融支持民营经济、民营企业发展的政策举措正密集出台加速落地。近期,围绕为民营经济发展壮大营造更好的金融环境,相关部门多次酝酿和部署。地方层面,湖北、浙江、四川等地最近纷纷出台促进民营经济发展的政策,重点提到支持民营企业融资。

东方金诚研究发展部高级分析师冯琳表示,“第二支箭”的推出对民企债券融资起到了支持效果,但作用仍较为有限且主要利好中高等级主体。

推动“第二支箭”扩容增量,将有助于扩大民营企业的惠及面,带动更多债市资金流向民营企业,助力更大范围、更多层次的民营企业提升发债成功率,降低债券融资成本。

阅读原文

[https://h5.newaircloud.com/detailArticle/22509479\\_88410\\_jjckb.html](https://h5.newaircloud.com/detailArticle/22509479_88410_jjckb.html)

## 8月金融数据超季节性反弹:信贷多增靠票据,社融多增靠地方债

摘要

引用媒体:21 经济网 供稿:王青

央行9月11日12时40分公布的数据显示,8月份人民币贷款增加1.36万亿元,同比多增868亿元,环比新增更是高达近1万亿;8月份社会融资规模增量为3.12万亿元,比上年同期多6316亿元,环比多增约2.6万亿,双双出现好转。较好的金融数据和外汇市场自律机制专题会议发声共同提振了人民币汇率。

东方金诚首席宏观分析师王青表示,8月新增人民币贷款规模大幅回升,同比实现小幅多增,显示稳增长政策全面发力背景下,宽信用进程再度提速。从贷款结构来看,8月新增信贷主力来自企业中长期信贷,信贷结构“企业强、居民弱”特征明显。

王青表示,委托贷款大幅同比少增,主要受去年同期公积金贷款支持政策发力造成基数偏高影响;未贴现的银行承兑汇票减少主要原因是当月票据利率下行,带动票据贴现量增加,而实体经济融资需求未明显回暖,企业开票量或有不足。

王青表示,在8月政策性降息落地、稳增长政策持续发力背景下,当月信贷、社融都出现同比多增势头,显示当前“宽信用”进程再度提速,这将为接下来经济复苏动能转强积蓄力量。展望未来,政策面将继续支持宽信用进程,9月新增信贷、社融规模有望进一步扩大,同比也都将实现多增。

阅读原文

<https://www.21jingji.com/article/20230911/herald/215ce153388e9a36de53901b541ceca4.html>

## 降准落地、MLF加量续做、14天逆回购重启……什么信号?

摘要

引用媒体:金融时报 供稿:王青

为维护银行体系流动性合理充裕,保持季末流动性平稳,2023年9月15日,中国人民银行开展1390亿元公开市场逆回购操作和5910亿元中期借贷便利(MLF)操作,充分满足了金融机构需求。

“由于8月MLF操作中标利率已经下降,9月MLF操作的重点是‘量’。”东方金诚首席宏观分析师王青对记者分析,9月MLF到期量为4000亿元,与上月持平,当月操作规模达到5910亿元,即续做加量1910亿元,加量幅度较此前4个月的百亿元及以下“地量”水平显著上升。

在王青看来,本次MLF大幅加量背后的直接原因在于市场需求。近期受信贷投放力度显著加大、专项债发行正在经历年内最高峰等因素影响,9月以来市场利率上行,其中1年期商业银行(AAA级)同业存单到期收益率已升至MLF操作利率附近,DR007(银行间市场存款类机构7天期回购加权平均利率)更是持续运行在短期政策利率(央行7天期逆回购利率)上方。

“此前4个月由于市场利率持续低于相应政策利率,银行体系内中长期流动性偏于充裕,导致商业银行对MLF操作需求较低。而9月以来的市场表现意味着MLF操作需求相应上升。”他分析。

阅读原文

[https://mp.weixin.qq.com/s/G\\_-PMjcgu-LtCPi9nz\\_X7A](https://mp.weixin.qq.com/s/G_-PMjcgu-LtCPi9nz_X7A)

## 锚定“双碳”目标 银行积极拓展碳金融

摘要

引用媒体:中国经营网 供稿:方怡向

《中国经营报》记者注意到,随着全国碳排放权交易市场的发展壮大,碳排放权质押贷款已逐渐成为碳市场最为常用的金融产品之一。

对此,东方金诚绿色金融部助理总经理方怡向建议,一是要优化相关政策顶层设计,形成统一的法律法规支撑运作体系,这既包括要逐步完善碳排放权交易相关的规则,明确碳排放配额和核证减排量为新型财产权的载体或标的物属性,制定碳资产质押登记、处置和权利保障等方面的规则;二是扩大可用于碳排放权质押贷款业务的质押品,尽快重启CCER市场,扩大参与碳市场的控排企业行业范围;三是鼓励金融机构加大创新模式与力度,开展在碳资产价值评估、碳资产风险控制等方面的能力建设。

阅读原文

<http://www.cb.com.cn/index/show/zj/cv/cv135228011261>

## 8月中国经济温和回升,积极因素累积增多

摘要

引用媒体:界面新闻 供稿:王青

国家统计局周五公布数据显示,1-8月,全国固定资产投资同比增长3.2%,增幅较1-7月回落0.2个百分点。8月,社会消费品零售总额同比增长4.6%,增幅比7月扩大2.1个百分点,规模以上工业增加值同比增长4.5%,比上月加快0.8个百分点。

东方金诚国际信用评估有限公司首席宏观分析师王青表示,前期企业中长期贷款大幅增加,政策面积极推动制造业转型升级,加之近期国内工业品出厂价格(PPI)通缩势头正在明显缓解,这些因素对制造业投资形成利好。王青指出,由于出口在四季度可能持续

处于负增长,以民间投资为主的制造业投资信心有可能受到一定影响。另外,受PPI通缩的拖累,多数制造业行业利润还会处于同比负增长状态,这也会对制造业投资带来不利影响。

王青表示,本轮政策不会是支持楼市措施的终点,后续视楼市及整体宏观经济走向,房地产支持政策还有加码空间,如减免居民购房环节税费、进一步下调新发放房贷利率、各地在“因城施策”原则下进一步放松限购、提供购房补贴等等。

阅读原文

<https://www.jiemian.com/article/10099145.html>

## 央行决定降准0.25个百分点 预计释放中长期流动性超5000亿元

摘要

引用媒体:中国证券报 供稿:王青

中国人民银行9月14日消息,人民银行决定9月15日下调金融机构存款准备金率0.25个百分点(不含已执行5%存款准备金率的金融机构)。本次下调后,金融机构加权平均存款准备金率约为7.4%。专家表示,此次降准预计释放中长期流动性超5000亿元。

月新增信贷超预期好转,金融对实体经济支持力度不减。专家表示,央行此次降准,意在提前做好年内布局,为金融机构提供中长期资金支持,有效满足金融机构加大资金投放的流动性需求,稳住货币信贷总量,更好促进经济金融良性循环。东方金诚首席宏观分析师王青表示,基于此次降准,预计9月新增信贷和社融数据有望延续回升势头,为后续宏观经济复苏势头持续转强积蓄力量。

阅读原文

[https://csapp.cs.com.cn/zzb-h5/stock\\_news\\_detail.html?id=285308](https://csapp.cs.com.cn/zzb-h5/stock_news_detail.html?id=285308)

# 行业热点

- 四大一线城市全面执行“认房不认贷”政策, 主要回购利率大幅下行
- 资金面继续向宽, 银行间主要利率债收益率普遍上行
- 资金面进一步宽松, 银行间主要利率债收益率小幅下行
- 资金面趋于收敛, 银行间主要利率债收益率普遍上行
- 资金面进一步收敛, 银行间主要利率债收益率多数上行
- 8月CPI同比重回正增长; 资金面紧平衡, 债市震荡偏弱
- 8月金融数据大幅回升, 银行间主要利率债收益率小幅下行
- 央行公开市场持续大额净投放, 资金面得以缓和; 债市延续震荡
- 资金面进一步改善, 叠加股市下跌, 提振债市情绪
- 央行年内第二次降准落地; 资金面稍收敛, 债市延续暖势
- 8月宏观数据超预期, 9月MLF加量幅度上升

## 四大一线城市全面执行“认房不认贷”政策, 主要回购利率大幅下行

### 摘要

9月1日, 央行下调外汇存款准备金率至4%; 一线城市全面执行“认房不认贷”政策; 国有六大行均下调存款利率; 当日, 央行开展1010亿元7天期逆回购操作, 资金面平稳偏松, 主要回购利率大幅下行, 银行间主要利率债收益率普遍上行; 恒大财富公告称, 因公司资产处置进度不及预期, 未获得资产处置资金, 公司无法开展本月兑付; 转债市场指数集体收涨, 转债个券多数上涨; 海外方面, 各期限美债收益率普遍上行, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/04091737814656.shtml>

## 资金面继续向宽, 银行间主要利率债收益率普遍上行

### 摘要

9月4日, 国家发改委内设民营经济发展局; 当日央行开展120亿元7天期逆回购操作, 资金面继续向宽, 主要回购利率普遍下行, 银行间主要利率债收益率普遍上行; 惠誉下调中国长城资产、长城国际长期本外币发行人评级至“BBB+”, 维持负面观察状态; 大连万达商管公告称, “20万达01”回售金额37.897亿元拟转售, 9月9日兑付回售资金; 转债市场主要指数跟随权益市场震荡上行, 转债个券多数上涨; 海外方面, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍继续上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/05090837818144.shtml>

## 资金面进一步宽松, 银行间主要利率债收益率小幅下行

### 摘要

9月5日, 央行开展140亿元7天期逆回购操作, 资金面进一步宽松, 主要回购利率普遍下行; 房地产政策冲击过后, 债市震荡偏暖, 银行间主要利率债收益率小幅下行; 泛海控股与中国泛海80亿元财务资助授权额度再展期1年, 碧桂园服务6278万港元回购658.5万股, 每股回购价为9.31-9.58港元; 转债市场指数小幅收跌, 转债个券多数下跌; 海外方面, 沙特延续减产措施, 各期限美债收益率普遍大幅上行, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/06091937821959.shtml>

## 资金面趋于收敛, 银行间主要利率债收益率普遍上行

### 摘要

9月6日, 央行开展260亿元7天期逆回购操作, 月初至今累计净回笼已破万亿元, 资金面趋于收敛, 主要回购利率普遍反弹, 银行间主要利率债收益率普遍上行; 贵州凯里城投被列为失信被执行人; “19南通三建MTN001”触发事先约束条款, 9月20日将召开第二次持有人会议; 转债市场指数集体收跌, 转债个券多数下跌; 海外方面, 各期限美债收益率继续上行, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/07094137825721.shtml>

## 资金面进一步收敛, 银行间主要利率债收益率多数上行

### 摘要

9月7日, 央行开展3300亿元7天期逆回购操作, 资金面进一步收敛, 主要回购利率明显走高, 银行间主要利率债收益率多数上行; 瑞安房地产公告称已于公开市场回购部分2023年票据, 本金总额为2551万美元; 穆迪将长城资产“Baal”长期发行人评级列入下调观察名单; 转债市场指数跌幅扩大, 转债九成个券下跌; 海外方面, 各期限美债收益率转为下行, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍下行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/08093037829542.shtml>

## 8月CPI同比重回正增长; 资金面紧平衡, 债市震荡偏弱

### 摘要

9月8日, 资金面紧平衡, 主要回购利率仍盘踞高位; 债市震荡偏弱, 银行间主要利率债收益率小幅上行; 旭辉集团“21旭辉03”投票表决截止时间等第三次延期至9月11日24:00; 奥园集团“20奥园01”已申报回售持有人可申请撤销债券冻结状态, 9月13日起复牌; 转债市场指数继续调整, 转债个券超九成下跌; 海外方面, 各期限美债收益率走势分化, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍下行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/11090737836148.shtml>

## 8月金融数据大幅回升, 银行间主要利率债收益率小幅下行

### 摘要

9月11日, 公布8月金融数据大幅回升; 当日央行开展2150亿元7天期逆回购操作, 但资金面仍偏紧, 主要回购利率盘踞高位; 债市延续震荡, 银行间主要利率债收益率小幅下行; 万达商管正逐步兑付“20万达01”回售债券, 计划于9月11日完成兑付; 华夏控股拟于2023年10月18日至20日召开“20幸福01”持有人会议; “20远资01”持有人会议通过增加90日宽限期议案, 未通过调整本息兑付议案; 转债市场指数止跌回升, 转债市场多数个券上涨; 海外方面, 各期限美债收益率走势分化, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/12090637842225.shtml>

## 央行公开市场持续大额净投放, 资金面得以缓和; 债市延续震荡

### 摘要

9月12日, 央行公开市场持续大额净投放, 资金面得以缓和; 债市延续震荡, 长券偏弱、短券回暖; 融创房地产公告因进行现金支付及小额兑付, “H融创07”等债9月13日开市起停牌; 碧桂园地产公告“22碧桂园MTN001”拟于9月19日付息; 转债市场指数小幅分化, 转债个券多数上涨; 海外方面, 各期限美债收益率走势分化, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/13092037849085.shtml>

## 资金面进一步改善, 叠加股市下跌, 提振债市情绪

### 摘要

9月13日, 资金面进一步改善, 叠加股市下跌提振债市情绪, 银行间主要利率债收益率普遍下行; 碧桂园“20碧地04”展期方案获通过, 9只计划展期债券仅剩“16腾越02”; 招商局集团转让连云港金运地产100%股权, 转让底价3924万元; 转债市场主要指数与权益市场同步下挫, 转债个券九成下跌; 海外方面, 各期限美债收益率普遍下行, 主要欧洲经济体10年期国债收益率走势分化。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/14091037855738.shtml>

## 央行年内第二次降准落地; 资金面稍收敛, 债市延续暖势

### 摘要

9月14日, 资金面稍收敛, 主要回购利率均反弹; MLF降息预期提振债市情绪, 银行间主要利率债收益率多数下行; 绿地境外债10%持有规模团体反对同意征求, 持有人质疑捆绑签署重组方案风险; 远洋控股集团“18远洋01”已完成划付10%本金及其对应利息; 转债市场主要指数集体收跌, 转债个券八成下跌; 海外方面, 各期限美债收益率普遍上行, 主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍下行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/15092137862591.shtml>

## 8月宏观数据超预期, 9月MLF加量幅度上升

### 摘要

9月15日, MLF大幅增量续做并重启14天逆回购操作, 资金面缓和向好, 主要资金利率小幅回落; 8月宏观数据超预期压制债市情绪, 银行间主要利率债收益率普遍上行; 绿地集团回应境外债持有团体同意征求反馈, 将一视同仁公平对待所有境内外债权人; “21旭辉03”增加2个月宽限期议案获通过, 调整兑付安排未通过; 转债市场主要指数小幅收涨; 海外方面, 各期限美债、主要欧洲经济体10年期国债收益率普遍上行。

### 阅读原文

<https://bond.jrj.com.cn/2023/09/18103137871813.shtml>

# 公司动态

## 中国东方动态速览

- 新华网 | 中国东方携手阿里资产举办2023年特殊资产推介会

## 新华网 | 中国东方携手阿里资产举办2023年特殊资产推介会

9月8日,中国东方资产管理股份有限公司(以下简称“中国东方”)携手阿里资产在广州举办“东风赴粤 广纳百川——中国东方2023年特殊资产推介会”。

会议邀请保利发展、中海集团、华润置地、招商蛇口、华发股份、中铁建地产、龙湖集团等产业投资人,全国及地方性资产管理公司,知名投资机构及特殊资产服务商等四百余家机构参加会议,6.2万名用户在线观看本次推介会。中国东方党委委员、副总裁邬君宇,阿里巴巴集团副总裁卢维兴出席会议并致辞,中国首席经济学家论坛理事张岸元博士作为特邀嘉宾出席此次推介会。

邬君宇在致辞中表示,中国东方始终坚持金融工作的政治性、人民性,坚决贯彻落实中央决策部署和监管要求,以化解风险、盘活存量为主责主业,通过纠正错配资源、促进实体经济结构调整和提质增效,为经济发展缓释风险、提高效率、增添活力。



2021年以来,中国东方始终践行“金融为民”,深入参与多家中小金融机构改革化险;稳妥开展受困房地产企业风险处置和存量资产盘活,积极做好“保交楼、保民生、保稳定”各项工作,推动和支持数万套房产“保交付”,协助解决农民工工资和材料供应商欠款,推动约1500亿元货值的存量项目复工复产。坚持“金融向实”,充分认识当前

形势下盘活存量资产对于扩大投资的重要意义,率先拓展央企国企结构调整与存量资产盘活;从强国之基的战略高度,瞄准产业集群聚合点,服务高端制造业,大力拓展市场化债转股。坚守“金融助企”,积极参与企业破产重整以及违约债券风险化解,帮助“搁浅”资产重新上岸,实现价值恢复,推动陷入困境的企业焕发新生。



中国东方此次共甄选23户、债权金额合计近300亿元的优质资产进行现场推介。资产区位优势突出,全部分布于粤港澳大湾区、长三角、京津冀、成渝等热门都市圈。产品类型齐全,抵质押资产业态丰富,包括核心城市优质住宅、一线城市核心商区写字楼、较具开发价值的土地资源、前景广阔的工业地产以及具有稳定现金流的商业地产等。中国东方希望与广大投资人共商推进特殊资产行业发展大计,共谋不良资产处置合作之道。

下一步,中国东方将认真贯彻落实党中央决策部署,深刻领会监管要求,继续深耕主责主业,不断加快风险处置,以实际行动助力经济高质量发展。中国东方将继续本着积极务实、友好合作的精神,集众智、聚合力、谋发展,携手投资人共同处置和盘活存量的错配资源,持续探索完善合作机制,引导资源流向国民经济前景向好的行业和领域,畅通国民经济循环,以走好中国特色金融发展之路的实际行动,奋力谱写金融服务中国式现代化伟大事业的新篇章。

# 公司动态

## 东方金诚近期动态

- 服务实体经济, 推动高质量发展——债券发行人走进上交所活动成功举办
- 东方金诚助力华电新能源集团股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行绿色可续期公司债券(第一期)成功发行
- 东方金诚助力张家口通泰控股集团有限公司2023年度第一期中期票据成功发行
- 东方金诚助力上海奉浦实业有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)成功发行
- 东方金诚助力北京市政建设集团有限责任公司2023年度第一期短期融资券(科创票据)成功发行
- 东方金诚助力合肥科技农村商业银行股份有限公司2023年小型微型企业贷款专项金融债券成功发行
- 东方金诚助力杭州市拱墅区城市建设发展控股集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)成功发行
- 东方金诚助力浙江金华金义新区发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第三期)成功发行
- 东方金诚助力成都陆港枢纽投资发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券成功发行

## 服务实体经济,推动高质量发展——债券发行人走进上交所活动成功举办

2023年9月12日,由东方证券股份有限公司(以下简称“东方证券”)、东方金诚国际信用评估有限公司(以下简称“东方金诚”)联合举办的“服务实体经济,推动高质量发展”——债券发行人走进上交所活动在上海成功举办。东方金诚、东方证券相关领导以及全国百余家企业共160余人现场参会。



东方金诚党委副书记、总经理张晟在致辞中指出,今年是贯彻落实党的二十大精神的开局之年,债券市场发展维持良好势头,信用评级是债券市场重要的基础设施,在服务实体经济高质量发展方面发挥着重要的作用。东方金诚作为国有评级机构,积极融入国家发展战略,在支持科技创新、产业升级、助力双碳目标、乡村振兴等方面积极发挥专业优势。近年来,在上交所政策引导下,东方金诚对列入《中国制造2025》的战略性新兴产业、产业链供应链韧性和安全领域给予重点支持,以专业技术助力多地首单科技创新公司债、首单黄河流域高质量发展债券、首批上交所优质民企债券示范项目等项目顺利平稳落地。今后,东方金诚将持续以高水平、高质量的信用评级服务,更好地服务实体经济,推动高质量发展。

东方金诚工商、金融及结构信用评级委员会主任程春曙就信用评级助力实体经济高质量发展做了主旨演讲。程春曙具体介绍了信用评级在降低企业融资成本和扩大企

业直接融资规模方面发挥的重要作用。近年来,交易所债券产品体系不断完善,东方金诚也不断优化产业类企业评级方法及模型,通过建立更具区分度的评级技术体系,间接拓宽了中小科技型企业的融资渠道,推动和扩大科技型企业、民营企业发债规模,降低融资成本,助力加快建设现代化产业体系。



会上,东方证券总裁鲁伟铭为活动致辞,东方证券研究所战略与策略团队高级分析师王仲尧、上交所债券业务部分别做了主题分享。活动现场,与会发行人分别参与分会场交流,针对关切的内容开展了深入探讨。长期以来,东方金诚与东方证券深度合作,强强联合,在服务国家战略、支持实体经济等方面发挥各自优势,贡献自身力量。

下一步,东方金诚将继续紧扣高质量发展主题,与债券市场各方紧密合作,持续加大对市场主体的支持力度,助力发行人等债券市场参与者更好、更直观地了解交易所债券市场的最新政策及发展趋势,助力债券市场有效实现资金融通、资源配置、价格发现、政策传导等功能,在稳经济、调结构、促发展、防风险等方面发挥更加积极的作用。

## 东方金诚助力华电新能源集团股份有限公司 2023年面向专业投资者公开发行绿色永续期 公司债券(第一期)成功发行



近日,由东方金诚评级的“华电新能源集团股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行绿色永续期公司债券(第一期)”(以下简称“本期债券”)在上海证券交易所成功发行。本期债券发行规模20亿元,发行期限2+N年期,票面利率2.90%。此项目获国际气候债券组织CBI气候债券认证并成功发行。

## 东方金诚助力张家口通泰控股集团有限公司 2023年度第一期中期票据成功发行



近日,由东方金诚评级的“张家口通泰控股集团有限公司2023年度第一期中期票据”(以下简称“本期票据”)在银行间债券市场成功发行。本期票据发行规模10.75亿元,发行期限497天,全场倍数2.56倍。

## 东方金诚助力上海奉浦实业有限公司2023年 面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期) 成功发行



近日,东方金诚评级的“上海奉浦实业有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)”(以下简称“本期债券”)在上交所债券市场成功发行。本期债券发行规模10亿元,发行期限3+2年,票面利率3.20%,创2023年以来全国同评级、同期限非公开发行公司债券最低利率。

## 东方金诚助力北京市政建设集团有限责任公司 2023年度第一期短期融资券(科创票据)成功发行



近日,由东方金诚评级的“北京市政建设集团有限责任公司2023年度第一期短期融资券(科创票据)”(以下简称“本期债券”)在银行间债券市场成功发行。本期债券发行规模3亿元,发行期限1年期,发行利率2.49%,创近三年北京地区国有企业同评级同品种最低票面利率。

## 东方金诚助力合肥科技农村商业银行股份有限公司2023年小型微型企业贷款专项金融债券成功发行



近日,由东方金诚评级的“合肥科技农村商业银行股份有限公司2023年小型微型企业贷款专项金融债券”(以下简称“本期债券”)在银行间债券市场成功发行。本期债券发行规模10亿元,发行期限3年期,票面利率2.88%。

## 东方金诚助力杭州市拱墅区城市建设发展控股集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)成功发行



近日,由东方金诚评级的“杭州市拱墅区城市建设发展控股集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)(以下简称“本期债券”)”在上交所成功发行。本期票据发行规模10亿元,发行期限3+2年,发行利率2.95%。

## 东方金诚助力浙江金华金义新区发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第三期)成功发行



近日,东方金诚评级的“浙江金华金义新区发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第三期)”(以下简称“本期债券”)在上海交易所市场成功发行。本期债券发行规模为10亿元,期限为3年,发行利率为3.48%。

## 东方金诚助力成都陆港枢纽投资发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券成功发行



近日,由东方金诚评级的“成都陆港枢纽投资发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券”(以下简称“本期债券”)在上交所债券市场成功发行。本期债券发行规模7.7亿元,发行期限2+1年,票面利率4.77%。

# 公司介绍

东方金诚国际信用评估有限公司(简称“东方金诚”)是中国主要的信用评级机构之一。公司成立于2005年,注册资本为1.25亿元人民币,控股股东为中国东方资产管理股份有限公司。总部位于北京,并建立了完善的全国性信用服务网络以及面向境外发行人与投资人的专业化国际服务团队。

公司业务资质完备,已完成向中国人民银行和中国证券监督管理委员会的备案,获得了国家发展和改革委员会、中国银行保险监督管理委员会及中国银行间市场交易商协会等债券市场全部监管部门和自律机构的认可。评级服务涵盖了地方政府、金融机构、非金融机构、结构融资等业务类型,可为境内外发行人在中国债券市场发行的所有债券品类开展评级、为境内外投资人参与中国债券市场提供服务。

作为评级行业国有力量代表,东方金诚恪守公正之责任担当,以专业信用服务发挥信用价值;秉持至诚之服务理念,与债券市场各方一同行稳致远。



关注我们了解更多

# 分支机构

## 东方金诚国际信用评估有限公司 上海分公司

Add: 上海市浦东新区世博大道1919号2号楼6层

Tele: 86-021-68818901

E-Mail: dfjcsh@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 广东市场部

Add: 广州市天河区花城大道667号美林基业大厦

604室

Tele: 13607811346

E-mail: xiongweijian-jc@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 深圳分公司

Add: 深圳市福田区沙头街道下沙社区滨河路

9289号下沙村京基滨河时代广场A座4302C

Tele: 0755-82559527

E-mail: rsz@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 吉林分公司

Add: 长春市宽城区胜利大街498号

吴太商务中心703室

Tele: 0431-80602619

E-mail: rjl@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 辽宁分公司

Add: 大连市中山区中山路88号天安国际大厦

1701室

Tele: 86-0411-82556107

E-mail: rjl@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 山东分公司

Add: 青岛市市南区香港中路6号世贸中心

B座2204室

Tele: 86-0532-85919139

E-mail: rsd@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 甘肃分公司

Add: 甘肃省兰州城关区东岗西路621号长业金座22楼

Tele: 86-0931-8629267

E-mail: rgs@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 河南分公司

Add: 郑州市郑东新区商务外环路3号中华大厦

30楼3009室

Tele: 86-0371-53626506

E-mail: rhn@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 江苏分公司

Add: 南京市建邺区庐山路188号新地中心一期

28层2804

Tele: 86-025-86200586

E-mail: dfjc-jsswzyz@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 安徽分公司

Add: 合肥市政务区南二环与潜山路交口

新城国际c座1710室

Tele: 86-0551-65109930

E-mail: rah@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 湖北分公司

Add: 武汉市硚口区武胜路泰合广场2305室

Tele: 86-027-85630360

E-mail: rhb@coamc.com.cn

## 东方金诚国际信用评估有限公司 浙江分公司

Add: 杭州市富春路290号钱江国际时代广场

3号楼22层

Tele: 86-0571-87858232

E-mail: rzj@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 四川分公司

Add: 成都市高新区锦城大道666号奥克斯财富中心  
C座12层9号

Tele: 86-028-86282550

E-mail: scdfjc@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 重庆分公司

Add: 重庆市渝北区红锦大道86号恒大中渝广场  
3号楼9-1

Tele: 86-023-68089226

E-mail: rcq@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 江西分公司

Add: 南昌市红谷滩新区江报路69号唐宁街  
B座14楼1402室

Tele: 86-18611922244

E-Mail: tianyuji@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 湖南市场部

Add: 湖南省长沙市开福区芙蓉中路1段593号  
湖南国际金融大厦17层1716室

Tele: 13811850862

E-Mail: sunpu@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 福建分公司

Add: 福州市鼓楼区五四路71号国贸广场27层

Tele: 15652453688

E-mail: zhouzheyu@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 广西分公司

Add: 南宁市青秀区古城路39号香江花园4号  
写字楼26层

Tele: 86-0771-2869962

E-mail: rgx@coamc.com.cn

东方金诚国际信用评估有限公司 云南分公司

Add: 昆明市滇池度假区红塔东路198号海埂悦府  
小区11栋商业楼

E-mail: yncw@coamc.com.cn

主办: 综合管理部

协办: 研究发展部 投资人服务部

联系  
我们

地址: 北京市朝阳区朝外西街

3号兆泰国际中心C座12层

电话: 86-10-62299800 (总机)

传真: 86-10-62299803

邮箱: DFJCPX@coamc.com.cn

 东方金诚国际信用评估有限公司  
GOLDEN CREDIT RATING INTERNATIONAL Co., Ltd.